

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	चैत्र 2, मंगलवार, शाके 1943-मार्च 23, 2021 <i>Chaitra 2, Tuesday, Saka 1943- March 23, 2021</i>	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

प्रपत्र-7

कार्यालय भूमि अवाप्ति अधिकारी (उपखण्ड अधिकारी), खेतड़ी

प्रारंभिक अधिसूचना

जयपुर, मार्च 15, 2021

नियम 16 का उपनियम (1)

संख्या प.7(554)एस.एच.ए./पीपीपी/2020-2021/1548 :-भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पादरिक्ता अधिकार अधिनियम 2013 (2013 का अधिनियम संख्या 30) की धारा 11(1) के अधीन) भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पादरिक्ता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत राज्य सरकार को ऐसा प्रतीत होता है कि लोक प्रयोजन के लिए नीम का थाना-खेतड़ी-सिंघाना एस.एच.13 सडक को 2 लेन/2लेन मय पेव्ड शोल्डर के पुर्ननिर्माण/चौड़ाकरण/विकसित किये जाने के लिए ग्राम बबाई, प्रतापपुरा तहसील खेतड़ी, जिला झुंझुनू में कुल निजी 1.2216 हैक्टेयर सरकारी 1.2795 हैक्टेयर भूमि अपेक्षित है। सामाजिक समाधात निर्धारण ईकाई द्वारा राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पादरिक्ता अधिकार नियम 2016 विहित है प्रक्रिया अनुसार सामाजिक समाधात निर्धारण की रिपोर्ट प्रस्तुत की गई है।

नीम का थाना-खेतड़ी-सिंघाना एस.एच.13 सडक सामाजिक समाधात निर्धारण ईकाई का सारांश निम्नानुसार हैं भूमि अर्जन स्वरूप 94 परिवार के प्रभावित होने की संभावना है पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन के उद्देश्य से उपखण्ड अधिकारी खेतड़ी, जिला झुंझुनू को प्रशासक नियुक्त किया जाता है।

अतः उपरोक्त परियोजना के लिए झुंझुनू जिले की तहसील खेतड़ी, के ग्राम बबाई, प्रतापपुरा में उक्त परियोजना के लिए निजी 1.2216 हैक्टेयर सरकारी 1.2795 हैक्टेयर भूमि अधिसूचित की जाती है।

प्रस्तावित भूमि अर्जन का विवरण निम्नलिखित है:-

क्र 0 सं 0	गांव का नाम	खस रा सं ख्या	क्षेत्रफ ल (हे० में)	भूमि की प्रकृति	भूमि का प्रकार	अधिग्रह ण के तहत क्षेत्रफल (हे० में)	खातेदारान का नाम	सीमाओं का विवरण				वृक्षों का विवरण		संरचनाओं का विवरण	
								उत्त र	दक्षिण	पूरब	प श्चि म	कि स्म	सं ख्या	प्रका र	कुर्सी क्षेत्र फल
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	बबा ई	150 2/ 551	0.55	राज. सरकार	बारानी 1	0.038 3	1. मन्दिर श्री रघुनाथ जी स्थित किला	153 7/ 551	1502 / 551	150 6/ 553	सड क	-		मका न-3	-

							हिस्सा- पूर्ण देह खातेदार,								
2	बबा ई	153 7/55 1	0.22	राज. सरकार	बारानी 1	0.120 2	1. मन्दिर श्री रघुनाथ जी स्थित किला हिस्सा- पूर्ण देह खातेदार,	सड़ क	1502 / 551	150 6/ 553	सड़ क	-	3	.	-
3	बबा ई	150 6/55 3	0.12	निजी भूमि	आवा सिय+ बारानी 1	0.074 1	1. उमराव पुत्र हनुता हिस्सा- 38977/60000 0 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 2. कमलेश पुत्र प्रहलाद हिस्सा- 653/16000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 3. गीता पत्नि प्रहलाद हिस्सा- 653/16000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 4. पप्पू पुत्र हनुता हिस्सा- 38977/60000 0 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 5. रेशमीदेवी पत्नि मूलचन्द हिस्सा- 1/3 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 6. राजकुमार पुत्र मूलचन्द हिस्सा- 7807/30000 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 7. रामली पत्नि हनुता हिस्सा- 38977/60000 0 जाति- मीणा सा. देह	150 6/ 553	1492 / 552	149 5/ 556	15 37/ 55 1	-	-	मका न-2 चार दीवा री	-

							खातेदार 8. शम्भू पुत्र हनुता हिस्सा- 38977/60000 0 जाति- मीणा सा. देह खातेदार 9. सुमेर पुत्र हनुता हिस्सा- 38977/60000 0 जाति- मीणा सा. देह खातेदार,								
4	बबा ई	149 5/55 6	0.21	निजी भूमि	बारानी 1	0.116 7	1. गोपाल पुत्र हजारीलाल हिस्सा- 1/2 जाति- मीना सा. देह खातेदार 2. पप्पुलाल पुत्र हजारीलाल हिस्सा- 1/2 जाति- मीना सा. देह खातेदार,	148 0/ 555 148 1/ 555	1497 / 556	848	15 06/ 55 3	-	3	-	-
5	बबा ई	150 0/55 8	1.12	निजी भूमि	बारानी 1	0.002 6	1. फूलचन्द पुत्र बन्नाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. रोहिताश्व पुत्र बन्नाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. हरिश्चन्द्र पुत्र बन्नाराम हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/3 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई,	848	1500 / 558	129 4/ 849	14 95/ 55 6	-	-	मका न	-

6	बबाई	153 2/64	0.10	राज. सरकार	गै.मु. नाला	0.219 9	राज. सरकार	153 2/6 4	सीमा	762	66	-	2		-
7	बबाई	66	3.64	राज. सरकार	गै.मू. जौहड़	0.300 7	1. मन्दिर श्री गोपाल जी स्थित कस्बा बबाई हिस्सा- पूर्ण खातेदार,	50	50	153 2/64	78 3	-	7	कुआ -1 चार दीवा री	-
8	बबाई	75	0.38	निजी भूमि	बारानी 2	0.036 3	1. गीगाराम पुत्र गींदाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई,	59	60	783	76	-	1	.	-
9	बबाई	76	0.39	निजी भूमि	बारानी 2	0.133 9	1. धापादेवी पुत्री रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. नान्डी पुत्री रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. मंगलचन्द पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 4. रतनलाल पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार	60	60	75	81 0	-	13	.	-

							राहिन हिस्सा- 1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 5. लिछमा पत्नि रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 6. शंकरलाल पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई,								
10	बबाई	78	1.37	निजी भूमि	बारानी 3	0.005 4	1. धापादेवी पुत्री रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. नानूडी पुत्री रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. मंगलचन्द पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार	सीमा	783	66	75	-	1	-	-

							राहिन हिस्सा- 1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 4. रतनलाल पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 5. लिछमा पत्नि रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई 6. शंकरलाल पुत्र रुडाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बबाई,								
11	बबा ई	151 3/79	0.09	सरकारी	गै.मु. रास्ता	0.009 8	राज. सरकार	151 3/7 9	78	76	81 0	-	-	मका न	-

12	बबाई	151 1/77	0.27	सरकारी	मै.मु. रास्ता	0.034 1	राज. सरकार	151 1/7 7	811	810	12 91/ 81 5	-	5	चार दीवा री	-
		कुल अधिग्रहण के तहत क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)				1.0920									

1	प्रतापपुरा	848	0.76	निजी भूमि	बारा नी जाव	0.057 5	1. ग्यारसी पत्नि सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. बनवारी पुत्र मुगा हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. बाला पुत्री सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 4. बोदूराम पुत्र मुगा हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 5. भागूराम पुत्र मुगा हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 6. रेखा पुत्री सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 7. रामकला पुत्री सरदारा	848	506	129 4/ 849	14 95 /5 56	-	6	-	-
---	------------	-----	------	--------------	-------------------	------------	---	-----	-----	------------------	----------------------	---	---	---	---

							हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 8. रामेश्वर पुत्र मुगाराम हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार 9. विजेश पुत्र सरदारा हिस्सा- 1/30 जाति- माली सा. देह खातेदार 10. हरचन्द पुत्र मुगा हिस्सा- 1/6 जाति- माली सा. देह खातेदार,								
2	प्रता पपुरा	129 4/8 49	0.35	निजी भूमि	बारा नी 2	0.080 1	1. श्योकरण पुत्र नारायण हिस्सा- पूर्ण जाति- माली सा. देह खातेदार,	129 4/ 849	506	850	84 8	-	5	-	-
3	प्रता पपुरा	850	0.45	निजी भूमि	बारा नी 2	0.131 3	1. कमली पुत्री लिछमण हिस्सा- 1/18 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार 2. ताराचन्द पुत्र भूरा हिस्सा- 2/21 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार 3. पतासी पुत्री लिछमण हिस्सा- 1/18 जाति- गुर्जर	850	850	816	12 94 / 84 9	-	5	-	-

							सा. देह खातेदार 4. प्रकाश पुत्र भूरा हिस्सा- 2/21 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार 5. बन्शीधर पुत्र लिछमण हिस्सा- 1/18 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार 6. बालू दत्तक पुत्र ऊंकार हिस्सा- 1/6 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 7. बिमला पुत्री भूरा हिस्सा- 1/84 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार 8. मोहरलीदेवी पत्नि लिछमण हिस्सा- 1/18 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार 9. रामकोरी पत्नि ऊंकार							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

							14. सरस्वती पुत्री लिछमण हिस्सा- 1/18 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार 15. हजारीलाल पुत्र लिछमण हिस्सा- 1/18 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार,								
4	प्रता पपुरा	816	0.61	निजी भूमि	बजड 2	0.121 7	1. दाताराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी 2. भागूराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी 3. रुडा पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (	816	816	129 1/8 15	85 0	-	7	-	

							पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी,									
5	प्रता पपुरा	129 1/8 15	0.14	राज. सरकार	गै.मु. आबा दी	0.076 4	राज. सरकार	817	129 1/ 815	811	81 6	-	2	मका न	-	
6	प्रता पपुरा	129 0/8 17	0.04	राज. सरकार	गै.मु. रास्ता	0.019 1	राज. सरकार	817	129 0/81 7	811	12 91 /8 15	-	5	मका न	-	
7	प्रता पपुरा	817	1.69	निजी भूमि	बारा नी 2	0.019 9	1. दाताराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी 2. भागूराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा खेतडी 3. रुडा पुत्र मांगूराम हिस्सा- 1/3 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ	817	129 0/81 7	811	12 91 /8 15	-	-	-	-	

							बड़ौदा शाखा खेतडी,									
8	प्रता पपुरा	811	0.48	निजी भूमि	चाही 2 बारा नी जाव	0.217 2	1. पूरण पुत्र बन्शीधर हिस्सा- 1/2 जाति- ब्राह्मण सा. बबाई खातेदार 2. बजरंगलाल पुत्र रुडमल हिस्सा- 1/2 जाति- ब्राह्मण सा. बबाई खातेदार,	151 1/7 7	811	810	81 7	-	5	मका न-2	-	
9	प्रता पपुरा	810	0.23	निजी भूमि	बारा नी 2	0.084 8	1. आशा पुत्र ईशर हिस्सा- 1/4 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. केशरदेवी पत्नि मोतीलाल हिस्सा- 39/980 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. कोशल्या पुत्री बिहारी हिस्सा- 1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार 4. ग्यारसी पुत्री झुथा हिस्सा- 1/280 जाति- माली सा. देह खातेदार 5. ग्यारसी पुत्री बिहारी हिस्सा- 1/36	810	810	76	81 1	-	2	-	-	

						जाति- माली सा. देह खातेदार 6. गाडाराम पुत्र बिहारी हिस्सा- 5/477 जाति- माली सा. देह खातेदार 7. दडकली पत्नि चुन्ना हिस्सा- 1/48 जाति- माली सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/48 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 8. देवीसहाय पुत्र बिहारी हिस्सा- 1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार 9. नागरमल पुत्र झुथा हिस्सा- 1/280 जाति- माली सा. देह खातेदार 10. बिमला देवी पत्नि महावीर प्रसाद हिस्सा- 11/318 जाति- गुर्जर सा. देह खातेदार							
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

[illegible]

							जाति- माली सा. देह खातेदार 21. सुवादेवी पुत्री झुथा हिस्सा- 1/280 जाति- माली सा. देह खातेदार,								
10	प्रता पपुरा	783	0.69	निजी भूमि	बारा नी 1	0.136 8	1. गंगाराम पुत्र भूरा हिस्सा- पूर्ण जाति- माली सा. देह खातेदार,	74	783	सी मा	59	-	1 3	मका न	-
11	प्रता पपुरा	780	0.28	निजी भूमि	बारा नी 1	0.003 3	1. कोशलया पुत्री बिहारी हिस्सा- 1/72 जाति- माली सा. देह खातेदार 2. ग्यारसी पुत्री बिहारी हिस्सा- 1/72 जाति- माली सा. देह खातेदार 3. गाडाराम पुत्र बिहारी हिस्सा- 7/72 जाति- माली सा. देह खातेदार 4. दडकली पत्नि चुन्ना हिस्सा- 1/12 जाति- माली सा. देह खातेदारराहि न हिस्सा- 1/12 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय	50	780	66	78 3	-	1	मका न	-

							ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 5. देवीसहाय पुत्र बिहारी हिस्सा- 7/72 जाति- माली सा. देह खातेदार 6. पतासी देवी पत्नि स्व. हनुमान हिस्सा- 1/3 जाति- माली सा. देह खातेदार 7. मंगलाराम पुत्र चुन्ना हिस्सा- 1/12 जाति- माली सा. देह खातेदारराहि न हिस्सा- 1/12 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा पपुरना 8. माडूराम पुत्र चुन्ना हिस्सा- 1/12 जाति- माली सा. देह खातेदारराहि न हिस्सा- 1/12 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा							
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

		(हैक्टेयर में)	2									
		महायोग अधिग्रहण के तहत क्षेत्रफल (हैक्टेयर में)	2.501 1									

यह अधिसूचना इसमें संबंधित सभी व्यक्तियों के लिए अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और प्रारदर्शिता कस अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का 30) की धारा 11(1) के उपबंधों के अधीन जारी की गई हैं। भूमि संबंधित रेखाकन भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी खेतडी, जिला झुंझुनू एवं परियोजना निदेशक (पी.पी.पी.) सा.नि.वि. झुंझुनू के कार्यालय में किसी भी यथा उपबिंधत एवं विनिर्दिष्ट भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी खेतडी, जिला झुंझुनू और उसके कर्मचारी परियोजना निदेशक (पी.पी.पी.) सा.नि.वि. झुंझुनू को भूमि में प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने, किसी भी भूमि के स्तर लेने, अवमृदा में खुदाई करने या वेधन करने और आपके कार्य के उचित निष्पादन के लिए अपेक्षित सभी अन्य कार्य करने के लिए प्राधिकृत करती है। अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई भी भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी खेतडी, जिला झुंझुनू के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी संरूवहार नहीं होने देगा अर्थात क्रय/विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई भी विल्लगम सृजित नहीं करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथा उपबिंधत इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिवस के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी खेतडी, जिला झुंझुनू के समक्ष आक्षेप, यदि कोई हो, प्रस्तुत किए जा सकेंगे।

मनवर अली,
संयुक्त सचिव (पथ),
सार्वजनिक निर्माण विभाग,
राजस्थान, जयपुर।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।